

# 貸事務所・店舗

## 【物件概要】

住所	／	仙台市青葉区花京院1
構造・規模	／	SRC造地上13階建
竣工	／	平成6年10月
交通機関	／	JR「仙台駅」徒歩3分
駐車場	／	1台 36750円/月 敷金3ヶ月
契約期間	／	
設備	／	個別空調、光ケーブル、OAフロア
備考	／	仲介手数料1ヶ月 カード式機械警備

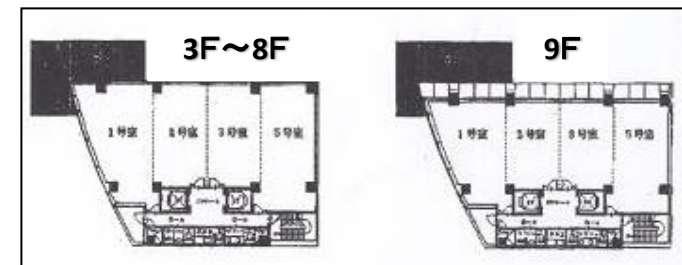
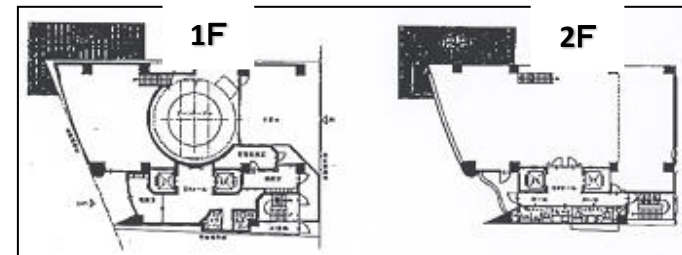
## 駅前通りに面した オフィスビル

階数	面積	賃料	共益費等	敷金	時期
1、2F	81.6坪	979,200円	なし	8ヶ月	空/即
3F	61.98坪	619,800円	なし	8ヶ月	空/即
8F	32.01坪	320,100円	なし	8ヶ月	空/即
8F	29.97坪	299,700円	なし	8ヶ月	空/即
9F	26.29坪	262,900円	なし	8ヶ月	空/即

※消費税別途



1F2Fはセット貸



宮城県知事(1)第5357号

駐車場、オフィス、店舗のお問合せは

**ピーアンドシー株式会社**

仙台市青葉区一番町4-1-1 仙台セントラルビル2F

TEL 022-261-6380 担当 渡辺

FAX 022-261-6355

NO. 40189